

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Wołczyna ogłasza I ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Gminy Wołczyn, wolnych od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg na każdą nieruchomość oddzielnie odbędzie się w dniu **13 stycznia 2023 roku** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołczynie, sala nr 32, I piętro:

- 1. godz. 9⁰⁰** – przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego nr 2 o powierzchni użytkowej 16,18m² w budynku przy ul. Kluczborskiej 6 w Wołczynie wraz z udziałem w gruncie w częściach niewydziałonych w działce nr 629/8 ark. m. 8 o pow. 0,0385 ha w udziale wynoszącym 549/10000 części (KW działki OP1U/00067280/3). W Planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem MW, U – zabudowa wielorodzinna i usługi, klasoużytek: B.
cena wywoławcza: 20 000,00 zł brutto, wadium: 2 000,00 zł,
- 2. godz. 9³⁰** – przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 23 ark. m. 1 o pow. 0,7300 ha w Szymonkowie, KW nr OP1U/00041713/0. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Wołczyn teren oznaczony symbolem ZL – obszary lasów, klasoużytek: K.
cena wywoławcza: 23 000,00 zł brutto, wadium: 2 300,00 zł.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w pieniądzu, na każdą nieruchomość oddzielnie, w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto bankowe nr 40 8876 0009 0000 1036 2000 0001 BS Wołczyn w terminie **do dnia 9 stycznia 2023 roku**. Za zachowanie terminu wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.

Wadium zwraca się osobom, które przetargu nie wygrały niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostaje na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej, który zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.

Burmistrz Wołczyna w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu w dniach od 13 grudnia 2022 roku do 12 stycznia 2023 roku zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, na stronie internetowej Urzędu www.wolczyn.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wolczyn.pl i na tablicach ogłoszeń na terenie danej miejscowości.

Dodatkowe informacje dot. przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, ul. Dworcowa 1 – Wydział Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji, pokój nr 30, telefon 77/4188424 wew. 213.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek